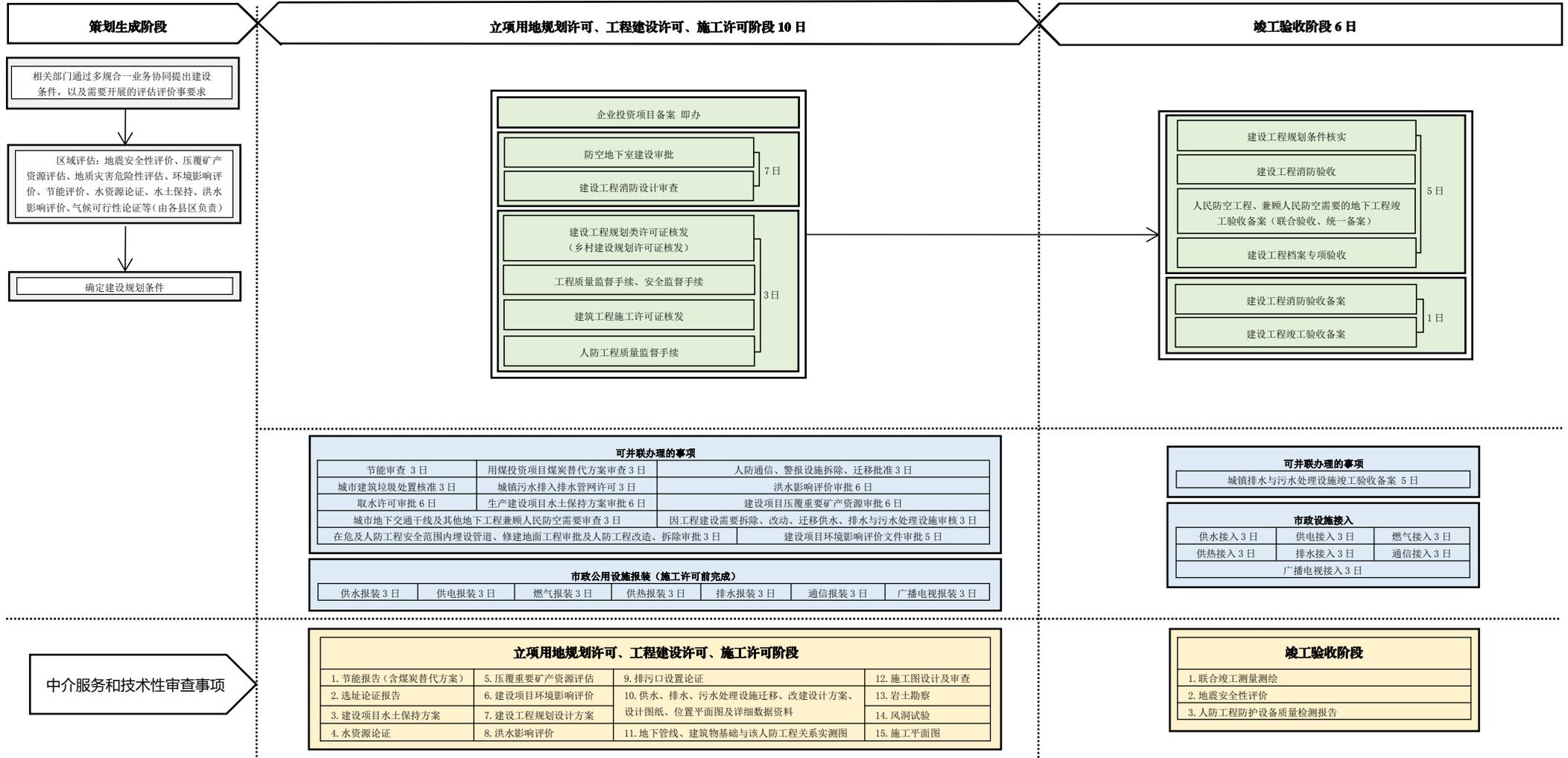


秦皇岛市社会投资简易低风险类建筑工程审批流程图（2020 版）（16 个工作日）



主流程审批事项
可并联办理事项
中介服务和实质性审查事项

注：1. 社会投资简易低风险类建筑工程（简称“社会投资简易低风险项目”），是指未直接使用各级公共财政投资进行建设，且未设置化学或生物实验室、不生产、储存、使用易燃、易爆、有毒、有害物品或危险品的备案类公建、普通仓库和厂房（建筑面积：办公建筑宗地内单体地上建筑面积 1000 平方米。普通仓库建筑面积不大于 10000 平方米。建筑高度，不大于 24 米。劳动密集企业厂房参照办公建筑，其他厂房参照普通仓库执行。）。

2. 在已开展地址灾害危险性评估、压覆重要矿产资源评估、地震安全性评价、节能评估、气候可行性论证、考古调查勘探、规划水资源论证等区域评估的地区，对符合国土空间规划（现行城乡规划和土地利用总体规划）以及本城市建筑用途管理规定的社会投资简易低风险项目，无需再就相应的评估评价事项逐一进行评估。

3. 地质灾害危险性评估、地震安全性评价、建设工程消防设施及系统检测等强制性评估和中介事项，建设单位可根据工程项目实际情况，在相应阶段自行办理。

4. 流程图的全流程总审批时间、各审批阶段和各审批事项的审批时限，由各县区根据实际测定公布。

5. 图中标注的日期均为工作日。