

# 秦皇岛市住房和城乡建设局

## 秦皇岛市住房和城乡建设局 2023 年政府信息公开工作年度报告

按照市政府办公室《关于做好 2023 年政府信息公开工作年度报告编制和发布工作的通知》要求，现将 2023 年度工作报告如下。

### 一、总体情况

(一) 主动公开情况 按照内控管理“三重一大”规定主动公开局重要信息，及时更新领导的履历，及时公布招标、招聘、财务等信息；2023 年度预算、决算及机关三公经费在政务网站及公示栏进行了及时公示，接受社会监督；制定出台了《关于大力促进房地产市场平稳健康发展的若干措施》，为提振市场信心、激发市场活力、促进市场消费发挥重要作用。制定了《秦皇岛市燕赵宜居县城建设行动方案

(2023-2027 年)》，聚焦短板、靶向施策，有力推动了工作开展。印发了《房屋建筑和市政基础设施工程建设质量提升三年提升行动(2023—2025 年)实施方案》狠抓工程质量终身责任制。主动公开动态信息 376 条，公告信息 340 条。

(二) 依申请公开情况 做好依申请公开接收、登记、办理、调查、答复等各个环节工作。严格按照《条例》规定提出处理意见。2023 年，我局共收到自然人书面申请 16 件，其中属于我局公开内容的 5 件，不属于我局公开内容的 11

件，对其内容进行详细说明并全部及时答复

（三）政府信息管理方面 瞄准提升城市环境、品质和竞争力目标，制定《秦皇岛市城市更新整理工作实施方案》，牵头开展城市更新整理两年攻坚行动。面对房地产市场供求关系发生重大变化的新形势，落实城市主体责任，着力在增信心、稳预期，保交楼、化风险上下功夫，推动房地产市场平稳健康发展。制定出台了《关于大力促进房地产市场平稳健康发展的若干措施》，组织了2次线下房展会，推行“地产+景区”模式，在12个景区推出50个房地产项目，吸引外地游客来秦购房置业。建设系统现行有规范性文件7件，均已通过市住建局网站公开。

（四）政府信息平台建设方面 局政务网站和两个微信公众号（秦皇岛市房屋交易中心、秦皇岛市保障房中心）都加强了信息公开工作。

局政务网站，今年加强国务院、省政府网站重要政策、重大事件的转载。例如：@国务院我来说，2023就业创业政策汇编，企业利民政策通以及相关促进经济发展的栏目。加强了重点栏目信息更新；注重了人民群众关注问题的公告公示，公租房合格人员名单、公租房公开摇号等重要民生信息。进一步加强网站安全管理，邀请第三方技术人员远程监控网站运营，及时做好政务网站等保测评工作；充分展示和宣传了我局在城市建设中的风采，2023年度共发文988篇，点击量378761次。

市保障性住房管理中心微信公众号：严格执行“分级审核、先审后发”程序，创新平台“集约化”，提供多渠道、便利化的政务新媒体“掌上服务”。根据群众的办事需求，

提前将各种事项办事指南、工作流程、政策咨询、宣传资料等内容上传至微信公众号进行公示，方便群众查询，一站式服务群众。2023年共发布271篇文章，拥有了36795位稳定用户。

秦皇岛市房产交易服务中心微信公众号：可实现不见面办理购房资格核验和房源核验业务；实名认证后可随时查询监管资金的缴存和拨付进度。截至2023年11月20日，公众号关注人数累计17638人，实名认证累计1975人，在线预约办理房屋交易业务516次，核验业务39件。

（五）监督保障方面 加强了政府信息公开工作的组织领导，调整了市住建局政务信息公开工作领导小组，领导小组下设办公室，局办具体负责政府信息公开工作。

## 二、行政机关主动公开政府信息情况

第二十条第（一）项			
信息内容	本年制发件数	本年废止件数	现行有效件数
规章	0	0	0
行政规范性文件	0	3	7
第二十条第（五）项			
信息内容	本年处理决定数量		
行政许可	33152		
第二十条第（六）项			
信息内容	本年处理决定数量		
行政处罚	26		

行政强制	0
第二十条第（八）项	
信息内容	本年收费金额（单位：万元）
行政事业性收费	0

### 三、依法规范办理依申请公开工作情况

今年以来，我局共收到自然人书面 16 件，其中属于我局公开内容的 5 件，不属于我局公开内容的 11 件，全部及时答复。

(本列数据的勾稽关系为：第一项加第二项之和，等于第三项加第四项之和)		申请人情况						总计	
		自然人	法人或其他组织						
			商业企业	科研机构	社会组织	法律服务机构	其他		
一、本年新收政府信息公开申请数量		15	1	0	0	0	0	16	
二、上年结转政府信息公开申请数量		0	0	0	0	0	0	0	
三、本年度办理结果	(一) 予以公开	5	0	0	0	0	0	5	
	(二) 部分公开（区分处理的，只计这一情形，不计其他情形）	0	0	0	0	0	0	0	
	(三) 不予公开	1. 属于国家秘密	0	0	0	0	0	0	0
		2. 其他法律行政法规禁止公开	0	0	0	0	0	0	0
		3. 危及“三安全一稳定”	0	0	0	0	0	0	0
		4. 保护第三方合法权益	0	0	0	0	0	0	0
		5. 属于三类内部事务信息	0	0	0	0	0	0	0
		6. 属于四类过程性信息	0	0	0	0	0	0	0
		7. 属于行政执法案卷	0	0	0	0	0	0	0
		8. 属于行政查询事项	0	0	0	0	0	0	0
	(四) 无法提供	1. 本机关不掌握相关政府信息	11	0	0	0	0	0	0
		2. 没有现成信息需要另行制作	0	0	0	0	0	0	0
		3. 补正后申请内容仍不明确	0	0	0	0	0	0	0
	(五) 不予处理	1. 信访举报投诉类申请	0	0	0	0	0	0	0
		2. 重复申请	0	0	0	0	0	0	0
3. 要求提供公开出版物		0	0	0	0	0	0	0	
4. 无正当理由大量反复申请		0	0	0	0	0	0	0	
5. 要求行政机关确认或重新出具已获		0	0	0	0	0	0	0	

	取信息							
(六) 其他处理	1. 申请人无正当理由逾期不补正、行政机关不再处理其政府信息公开申请	0	0	0	0	0	0	0
	2. 申请人逾期未按收费通知要求缴纳费用、行政机关不再处理其政府信息公开申请	0	0	0	0	0	0	0
	3. 其他	0	0	0	0	0	0	0
(七) 总计		16	1	0	0	0	0	16
四、结转下年度继续办理		0	0	0	0	0	0	0

#### 四、因政府信息公开工作被申请行政复议、提起行政诉讼情况

2023 年受理政务公开行政诉讼案件 1 件；2023 年受理政务公开行政复议案件 1 件。不存在执法错误情形。

行政复议					行政诉讼									
结果 维持	结果 纠正	其他 结果	尚未 审结	总计	未经复议直接起诉					复议后起诉				
					结果 维持	结果 纠正	其他 结果	尚未 审结	总计	结果 维持	结果 纠正	其他 结果	尚未 审结	总计
0	0	1	0	1	0	0	1	0	1	0	0	0	0	0

#### 五、政府信息公开工作存在的主要问题及改进情况

政务公开工作存在的主要问题：一是工作职能变化相应的政策法规解读不充分。二是重大民生事项的公开工作效果不理想。三是网站个别公开事项有时因系统问题内容不及时。四是信息公开的工作机构还有待进一步加强。

2024 年我们将着力从以下几方面加以改进政务公开工作：

1. 继续做好省、市政务公开工作要点要求的规定动作。一是做好主动公开重点民生方面的重大举措，二是做好重大

一是做好主动公开重点民生方面的重大举措，二是做好重大资金使用的公示公开工作，三是做好两个权利“清单”的公开工作，以及已申请公开工作。让政务公开工作更好地服务百姓。

2. 继续加强政务公开工作队伍建设。政务公开工作各项制度机制不断完善，但是队伍还不尽人意，2024 年要加强政务公开工作业务培训，通过提升工作意识，特别是培养专职工作人员，进一步提升政务公开工作。

3. 继续加强机制制度建设。不断完善机制制度建设，加强督导，规范网上发布信息的规范化和标准化，坚持把群众最关心、最需要了解的事项公开作为政务信息公开的重点，提高政务服务实效。

#### 六、其他需要报告的事项

无。

秦皇岛市住房和城乡建设局

2024 年 1 月 23 日

